

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	3
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	5
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	6
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	7
--	---

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023	8
--------------------------------	---

DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022	9
--------------------------------	---

Demonstração de Valor Adicionado	10
----------------------------------	----

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	11
---------------------------	----

Balanço Patrimonial Passivo	12
-----------------------------	----

Demonstração do Resultado	14
---------------------------	----

Demonstração do Resultado Abrangente	15
--------------------------------------	----

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	16
--	----

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023	17
--------------------------------	----

DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022	18
--------------------------------	----

Demonstração de Valor Adicionado	19
----------------------------------	----

Comentário do Desempenho	20
--------------------------	----

Notas Explicativas	21
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva	45
--	----

Relatório Resumido do Comitê de Auditoria (estatutário, previsto em regulamentação específica da CVM)	47
---	----

Parecer ou Relatório Resumido, se houver, do Comitê de Auditoria (estatutário ou não)	48
---	----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	49
---	----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	50
--	----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Trimestre Atual 30/09/2023
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	6.250
Preferenciais	12.345
Total	18.595
Em Tesouraria	
Ordinárias	0
Preferenciais	380
Total	380

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
1	Ativo Total	351.985	334.768
1.01	Ativo Circulante	324	4.124
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	6	5
1.01.02	Aplicações Financeiras	133	0
1.01.03	Contas a Receber	0	151
1.01.03.01	Clientes	0	1
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	0	150
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	185	3.968
1.01.08.03	Outros	185	3.968
1.01.08.03.01	Adiantamento a Fornecedores	18	72
1.01.08.03.03	Despesas do Exercício Seguinte	142	18
1.01.08.03.04	Partes Relacionadas	0	3.844
1.01.08.03.06	Outros Créditos	25	34
1.02	Ativo Não Circulante	351.661	330.644
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	30.157	35.045
1.02.01.04	Contas a Receber	25.017	30.555
1.02.01.04.01	Clientes	24.851	23.981
1.02.01.04.03	Adiantamento a Fornecedores	166	6.574
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	5.140	4.490
1.02.01.09.02	Créditos com Controladas	5.140	4.490
1.02.02	Investimentos	258.687	232.261
1.02.02.01	Participações Societárias	258.687	232.261
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	258.585	232.159
1.02.02.01.04	Outros Investimentos	102	102
1.02.03	Imobilizado	62.817	63.338
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	62.800	63.321
1.02.03.01.01	Terrenos	17.461	17.461
1.02.03.01.02	Edifícios	11.781	12.294
1.02.03.01.03	Máquinas, Equipamentos e Instalações	6	9
1.02.03.01.04	Propriedades Rurais	33.503	33.503
1.02.03.01.05	Reflorestamentos	36	36
1.02.03.01.06	Outros	13	18
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	17	17

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2	Passivo Total	351.985	334.768
2.01	Passivo Circulante	8.152	3.577
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	85	76
2.01.01.01	Obrigações Sociais	23	42
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	62	34
2.01.01.02.01	Salários e Ordenados	62	34
2.01.02	Fornecedores	13	128
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	13	128
2.01.03	Obrigações Fiscais	406	602
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	196	331
2.01.03.01.02	Obrigações Fiscais Federais	196	331
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	103	269
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	107	2
2.01.05	Outras Obrigações	1.637	2.675
2.01.05.02	Outros	1.637	2.675
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	721	625
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	25	583
2.01.05.02.05	Demais Contas a Pagar	891	1.467
2.01.06	Provisões	6.011	96
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	132	96
2.01.06.01.05	Provisão para Férias	132	96
2.01.06.02	Outras Provisões	5.879	0
2.02	Passivo Não Circulante	130.726	123.783
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	53.752	49.460
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	53.752	49.460
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	37.255	34.288
2.02.01.01.02	Em Moeda Estrangeira	16.497	15.172
2.02.02	Outras Obrigações	1.565	1.492
2.02.02.02	Outros	1.565	1.492
2.02.02.02.03	Outras Obrigações	1.417	1.178
2.02.02.02.04	Obrigações Fiscais	148	314
2.02.03	Tributos Diferidos	17.294	17.294
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	17.294	17.294
2.02.04	Provisões	58.115	55.537
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	4.062	4.061
2.02.04.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	3.075	3.075
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	987	986
2.02.04.02	Outras Provisões	54.053	51.476
2.02.04.02.04	Provisões para Perdas Investimentos	35.988	33.411
2.02.04.02.05	Provisões para Contingência Passiva	18.065	18.065
2.03	Patrimônio Líquido	213.107	207.408
2.03.01	Capital Social Realizado	48.426	48.426
2.03.01.01	Capital Social	48.964	48.964
2.03.01.02	Ações em Tesouraria	-538	-538
2.03.03	Reservas de Reavaliação	8.407	8.407
2.03.03.01	Ativos Próprios	3.696	3.696

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2.03.03.02	Controladas/Coligadas e Equiparadas	4.711	4.711
2.03.04	Reservas de Lucros	8.991	8.991
2.03.04.01	Reserva Legal	1.935	1.935
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	7.056	7.056
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	5.699	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	141.584	141.584
2.03.06.01	Ajustes de Avaliação Patrimonial	141.584	141.584

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-1.112	10.135	4.336	15.905
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-1.935	-7.704	-2.354	-7.920
3.04.02.01	Depreciação e Amortização	-174	-520	-182	-548
3.04.02.02	Despesas Gerais e Administrativas	-1.761	-7.184	-2.172	-7.372
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	675	1.693	3.875	4.982
3.04.04.04	Outras Receitas	675	1.693	3.875	4.982
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	-7.702	-7.702	-124	-124
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	7.850	23.848	2.939	18.967
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-1.112	10.135	4.336	15.905
3.06	Resultado Financeiro	-1.479	-4.436	-1.515	-5.031
3.06.01	Receitas Financeiras	0	2	37	76
3.06.02	Despesas Financeiras	-1.479	-4.438	-1.552	-5.107
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-2.591	5.699	2.821	10.874
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-2.591	5.699	2.821	10.874
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	-2.591	5.699	2.821	10.874

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
4.01	Lucro Líquido do Período	-2.591	5.699	2.821	10.874
4.03	Resultado Abrangente do Período	-2.591	5.699	2.821	10.874

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-8.477	-12.534
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	-6.618	-10.709
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	5.699	10.874
6.01.01.02	Depreciação/Amortização/Exaustão	520	548
6.01.01.03	Resultado das baixas do imobilizado	0	181
6.01.01.04	Resultado de Equivalência Patrimonial	-23.848	-18.967
6.01.01.05	Constituição de Provisão	6.719	0
6.01.01.06	Juros sobre Passivos	4.292	0
6.01.01.07	Ganho/Perda na variação de participação societária	0	-3.345
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-1.859	-1.825
6.01.02.01	(Aumento) Redução do contas a receber de clientes	151	0
6.01.02.03	(Aumento) redução de adiantamentos a terceiros	72	108
6.01.02.04	(Aumento) redução de outras contas a receber	0	7.643
6.01.02.06	(Aumento) redução de despesas antecipadas	0	-17
6.01.02.09	(Aumento)redução de títulos e valores mobiliários	-881	0
6.01.02.10	(Aumento) redução de despesas do exercício seguinte	-124	0
6.01.02.13	Aumento (redução) de fornecedores	-115	-253
6.01.02.14	Aumento (redução) de obrigações sociais e trabalhistas	45	6
6.01.02.15	Aumento (redução) de obrigações fiscais	-362	433
6.01.02.16	Aumento (redução) de outras obrigações	-645	-9.745
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	8.611	12.530
6.03.01	Empréstimos e Financiamentos	0	3.631
6.03.02	Partes Relacionadas	8.611	-1.101
6.03.03	Dividendos	0	10.000
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	134	-4
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	5	6
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	139	2

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	48.964	-538	8.991	0	149.991	207.408
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	48.964	-538	8.991	0	149.991	207.408
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	5.699	0	5.699
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	5.699	0	5.699
5.07	Saldos Finais	48.964	-538	8.991	5.699	149.991	213.107

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	48.964	-538	33.889	0	150.203	232.518
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	48.964	-538	33.889	0	150.203	232.518
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	10.874	0	10.874
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	10.874	0	10.874
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	233	-192	41
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	233	-233	0
5.06.04	Imposto de Renda e Contr.Social Diferidos	0	0	0	0	41	41
5.07	Saldos Finais	48.964	-538	33.889	11.107	150.011	243.433

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
7.01	Receitas	393	3.558
7.01.02	Outras Receitas	393	3.558
7.01.02.02	Outras Receitas Operacionais	393	3.558
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-9.903	-4.623
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-9.903	-4.623
7.03	Valor Adicionado Bruto	-9.510	-1.065
7.04	Retenções	-520	-548
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-520	-548
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	-10.030	-1.613
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	25.279	20.628
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	23.848	18.967
7.06.02	Receitas Financeiras	2	70
7.06.03	Outros	1.429	1.591
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	15.249	19.015
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	15.249	19.015
7.08.01	Pessoal	3.875	3.636
7.08.01.01	Remuneração Direta	1.001	1.061
7.08.01.02	Benefícios	2.833	2.450
7.08.01.03	F.G.T.S.	41	125
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	1.237	831
7.08.02.01	Federais	383	769
7.08.02.03	Municipais	854	62
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	4.438	3.674
7.08.03.01	Juros	0	55
7.08.03.03	Outras	4.438	3.619
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	5.699	10.874
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	5.699	10.874

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
1	Ativo Total	478.013	478.638
1.01	Ativo Circulante	190.346	175.249
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	317	133
1.01.02	Aplicações Financeiras	68.403	61.229
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	68.403	61.229
1.01.03	Contas a Receber	11.358	16.651
1.01.03.01	Clientes	0	21
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	11.358	16.630
1.01.04	Estoques	2.783	2.783
1.01.04.01	Produtos Acabados	2.783	2.783
1.01.05	Ativos Biológicos	91.864	91.864
1.01.05.01	Ativo Biológico Cana de Açúcar	91.864	91.864
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	15.621	2.589
1.01.08.03	Outros	15.621	2.589
1.01.08.03.02	Adiantamento a Fornecedores	18	96
1.01.08.03.04	Despesas do Exercício Seguinte	1.630	63
1.01.08.03.06	Outros Créditos	13.973	2.430
1.02	Ativo Não Circulante	287.667	303.389
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	26.513	41.417
1.02.01.04	Contas a Receber	26.513	41.417
1.02.01.04.03	Adiantamento a Fornecedores	327	10.425
1.02.01.04.05	Outros Créditos	26.186	30.992
1.02.02	Investimentos	12.145	12.160
1.02.02.01	Participações Societárias	105	120
1.02.02.01.05	Outros Investimentos	105	120
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	12.040	12.040
1.02.02.02.01	Terrenos	8.488	8.488
1.02.02.02.02	Edifícios	3.552	3.552
1.02.03	Imobilizado	248.942	249.766
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	244.827	245.832
1.02.03.01.01	Terrenos	105.122	103.479
1.02.03.01.02	Edifícios	13.097	13.711
1.02.03.01.03	Máquinas, Equipamentos e Instalações	183	1.441
1.02.03.01.04	Propriedades Rurais	123.397	124.015
1.02.03.01.05	Reflorestamentos	36	36
1.02.03.01.06	Outros	2.992	3.150
1.02.03.03	Imobilizado em Andamento	4.115	3.934
1.02.04	Intangível	67	46
1.02.04.01	Intangíveis	67	46
1.02.04.01.02	Outros	67	46

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2	Passivo Total	478.013	478.638
2.01	Passivo Circulante	20.553	36.302
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	220	294
2.01.01.01	Obrigações Sociais	82	189
2.01.01.02	Obrigações Trabalhistas	138	105
2.01.01.02.01	Salários e Ordenados	138	105
2.01.02	Fornecedores	765	315
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	765	315
2.01.03	Obrigações Fiscais	15.935	20.388
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	9.700	2.777
2.01.03.01.01	Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar	1.117	1.034
2.01.03.01.02	Obrigações Fiscais Federais	8.583	1.743
2.01.03.02	Obrigações Fiscais Estaduais	269	353
2.01.03.03	Obrigações Fiscais Municipais	5.966	17.258
2.01.05	Outras Obrigações	3.221	15.002
2.01.05.02	Outros	3.221	15.002
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	758	625
2.01.05.02.02	Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar	25	583
2.01.05.02.05	Adiantamento de Clientes	480	8.874
2.01.05.02.07	Outras Obrigações	1.958	4.920
2.01.06	Provisões	412	303
2.01.06.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	412	303
2.01.06.01.05	Provisão de Férias	412	303
2.02	Passivo Não Circulante	244.359	234.934
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	53.752	49.460
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	53.752	49.460
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	37.255	34.288
2.02.01.01.02	Em Moeda Estrangeira	16.497	15.172
2.02.02	Outras Obrigações	42.887	42.729
2.02.02.02	Outros	42.887	42.729
2.02.02.02.04	Obrigações Fiscais	38.464	39.105
2.02.02.02.05	Outras Obrigações	4.423	3.624
2.02.03	Tributos Diferidos	81.996	81.996
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	81.996	81.996
2.02.04	Provisões	65.724	60.749
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	4.061	4.393
2.02.04.01.02	Provisões Previdenciárias e Trabalhistas	3.075	3.091
2.02.04.01.04	Provisões Cíveis	986	1.302
2.02.04.02	Outras Provisões	61.663	56.356
2.02.04.02.04	Provisões para Contingência Passiva	61.663	56.356
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	213.101	207.402
2.03.01	Capital Social Realizado	48.426	48.426
2.03.01.01	Capital Social	48.964	48.964
2.03.01.02	Ações em Tesouraria	-538	-538
2.03.03	Reservas de Reavaliação	8.407	8.407
2.03.03.01	Ativos Próprios	3.696	3.696

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 30/09/2023	Exercício Anterior 31/12/2022
2.03.03.02	Controladas/Coligadas e Equiparadas	4.711	4.711
2.03.04	Reservas de Lucros	8.991	8.991
2.03.04.01	Reserva Legal	1.935	1.935
2.03.04.03	Reserva para Contingências	0	7.056
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	7.056	0
2.03.05	Lucros/Prejuízos Acumulados	5.699	0
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	141.584	141.584
2.03.09	Participação dos Acionistas Não Controladores	-6	-6

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	-246	27.434	10.286	33.536
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-174	-434	-54	-210
3.03	Resultado Bruto	-420	27.000	10.232	33.326
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-4.053	-18.593	-2.519	-8.993
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-4.053	-18.593	-4.914	-16.305
3.04.02.01	Depreciação e Amortização	-360	-1.158	-430	-1.280
3.04.02.02	Despesas Gerais e Administrativas	-3.693	-17.435	-4.484	-15.025
3.04.03	Perdas pela Não Recuperabilidade de Ativos	0	0	2.456	0
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	0	0	-61	7.442
3.04.05	Outras Despesas Operacionais	0	0	0	-130
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	-4.473	8.407	7.713	24.333
3.06	Resultado Financeiro	-279	700	-3.288	-9.385
3.06.01	Receitas Financeiras	2.821	9.302	3.110	8.017
3.06.02	Despesas Financeiras	-3.100	-8.602	-6.398	-17.402
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	-4.752	9.107	4.425	14.948
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	287	-3.405	-1.606	-4.074
3.08.01	Corrente	287	-3.405	-1.606	-4.074
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	-4.465	5.702	2.819	10.874
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	-4.465	5.702	2.819	10.874
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	0	5.699	2.821	10.874
3.11.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	0	3	-2	0
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)				
3.99.01	Lucro Básico por Ação				
3.99.01.01	ON	0	0	451,19032	1.739,78357
3.99.01.02	PN	0	0	151,65042	584,76189

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Trimestre Atual 01/07/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Igual Trimestre do Exercício Anterior 01/07/2022 à 30/09/2022	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	-4.020	5.702	2.819	10.874
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	-4.020	5.702	2.819	10.874
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	-4.022	5.699	2.821	10.874
4.03.02	Atribuído a Sócios Não Controladores	2	3	-2	0

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	14.579	6.297
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	29.462	5.746
6.01.01.01	Lucro Líquido do Exercício	5.699	10.874
6.01.01.02	Depreciação/Amortização/Exaustão	1.158	1.510
6.01.01.03	Resultado das baixas do imobilizado	0	287
6.01.01.04	Constituição de provisões	18.313	0
6.01.01.05	Ajustes de exercícios anteriores	0	-59
6.01.01.06	Ganho/Perda na Variação de participação societária	0	-6.866
6.01.01.07	Juros sobre Passivos	4.292	0
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-14.883	551
6.01.02.01	(Aumento) redução do contas a receber de clientes	5.293	15
6.01.02.04	(Aumento) redução de adiantamentos a fornecedores	0	204
6.01.02.06	(Aumento) redução de outros créditos	-219	19.162
6.01.02.07	(Aumento) redução de cauções e depósitos	0	-81
6.01.02.09	(Aumento) redução de despesas antecipadas	-1.567	-1.542
6.01.02.12	Aumento (redução) fornecedores	450	-207
6.01.02.13	Aumento (redução) obrigações sociais e trabalhistas	35	112
6.01.02.14	Aumento (redução) obrigações fiscais	-5.093	8.324
6.01.02.15	Aumento (redução) outras obrigações	-13.782	-25.436
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-356	-754
6.02.01	Aquisição de imobilizado	-356	-754
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	-6.865	4.039
6.03.01	Empréstimos e Financiamentos	0	3.633
6.03.05	Partes Relacionadas	-6.865	406
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	7.358	9.582
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	61.362	60.066
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	68.720	69.648

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2023 à 30/09/2023**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	48.964	-538	8.991	0	149.991	207.408	-6	207.402
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	48.964	-538	8.991	0	149.991	207.408	-6	207.402
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	5.699	0	5.699	0	5.699
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	5.699	0	5.699	0	5.699
5.07	Saldos Finais	48.964	-538	8.991	5.699	149.991	213.107	-6	213.101

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2022 à 30/09/2022**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	48.964	-538	33.889	0	150.203	232.518	-69	232.449
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	48.964	-538	33.889	0	150.203	232.518	-69	232.449
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	10.874	0	10.874	0	10.874
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	10.874	0	10.874	0	10.874
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	0	233	-192	41	88	129
5.06.02	Realização da Reserva Reavaliação	0	0	0	233	-233	0	0	0
5.06.03	Tributos sobre a Realização da Reserva de Reavaliação	0	0	0	0	41	41	0	41
5.06.04	Ganho/Perda participação societaria	0	0	0	0	0	0	88	88
5.07	Saldos Finais	48.964	-538	33.889	11.107	150.011	243.433	19	243.452

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2023 à 30/09/2023	Acumulado do Exercício Anterior 01/01/2022 à 30/09/2022
7.01	Receitas	37.561	40.500
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	29.269	35.998
7.01.02	Outras Receitas	8.292	4.502
7.01.02.02	Outras Receitas Operacionais	8.292	4.502
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-26.298	-14.141
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-26.298	-14.141
7.03	Valor Adicionado Bruto	11.263	26.359
7.04	Retenções	-1.158	-1.510
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-1.158	-1.510
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	10.105	24.849
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	21.757	14.951
7.06.02	Receitas Financeiras	9.302	8.056
7.06.03	Outros	12.455	6.895
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	31.862	39.800
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	31.862	39.800
7.08.01	Pessoal	6.032	5.570
7.08.01.01	Remuneração Direta	2.543	2.308
7.08.01.02	Benefícios	3.363	3.034
7.08.01.03	F.G.T.S.	126	228
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	11.526	12.977
7.08.02.01	Federais	5.054	7.167
7.08.02.02	Estaduais	676	803
7.08.02.03	Municipais	5.796	5.007
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	8.602	10.379
7.08.03.01	Juros	0	624
7.08.03.02	Aluguéis	0	9
7.08.03.03	Outras	8.602	9.746
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	5.702	10.874
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	5.702	10.874

Comentário do Desempenho



Administração/Comentário do Desempenho

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

SRS. ACIONISTAS

A administração da SIDERÚRGICA J. L. ALIPERTI SA., em reunião realizada em 13/11/2023, nos termos da legislação vigente, submete à apreciação de V. Sas., o Balanço Patrimonial Consolidado e as Demonstrações Contábeis relativas ao período findo em 30 de setembro de 2023, acompanhadas das respectivas Notas Explicativas e do Relatório dos Auditores Independentes.

A administração da Siderúrgica J. L. Aliperti S/A espera recuperar os prejuízos operacionais auferidos nos últimos exercícios com lucros futuros, a serem gerados pelas demais empresas do grupo, principalmente no setor de agronegócios, representada pela controlada Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda. Pelo Plano de negócios da administração, a Siderúrgica deve continuar figurando como uma “holding”, obtendo recursos financeiros através de dividendos, por contas das participações nas empresas controladas.

A Administração está atenta às modificações que vem ocorrendo desde o ano findo de forma global na economia, com o objetivo de preservar os interesses da Companhia, dos seus Acionistas e de seus Funcionários e registra neste ensejo, o reconhecimento aos nossos funcionários, pela dedicação com que desempenharam as suas tarefas, sem os quais não teríamos conseguido alcançar os nossos objetivos.

De conformidade com a Instrução CVM nº 381/2003, a Administração esclarece que a Sax Auditores Independentes, além dos serviços de Auditoria Externa, conforme Parágrafo 2º Inciso II, Artigo 2º., realizou trabalho de atualização de títulos públicos.

De acordo com o artigo 27 da Instrução CVM nº 80/2022, a Diretoria declara que revisou, discutiu e aprovou as demonstrações contábeis ora apresentadas, bem como concorda com a opinião dos Auditores Independentes expressa no Relatório dos Auditores Independentes sobre as demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas do trimestre findo em 30 de setembro de 2023.

A Administração

Notas Explicativas**RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO****SRS. ACIONISTAS**

A administração da SIDERÚRGICA J. L. ALIPERTI SA., em reunião realizada em 13/11/2023, nos termos da legislação vigente, submete à apreciação de V. Sas., o Balanço Patrimonial Consolidado e as Demonstrações Contábeis Intermediárias relativas ao período findo em 30 de setembro de 2023, acompanhadas das respectivas Notas Explicativas e do Relatório dos Auditores Independentes.

A administração da Siderúrgica J. L. Aliperti S/A espera recuperar os prejuízos operacionais auferidos nos últimos exercícios com lucros futuros, a serem gerados pelas demais empresas do grupo, principalmente no setor de agronegócios, representada pela controlada Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda. Pelo Plano de negócios da administração, a Siderúrgica deve continuar figurando como uma “holding”, obtendo recursos financeiros através de dividendos, por contas das participações nas empresas controladas.

A Administração está atenta às modificações que vem ocorrendo desde o ano findo de forma global na economia, com o objetivo de preservar os interesses da Companhia, dos seus Acionistas e de seus Funcionários e registra neste ensejo, o reconhecimento aos nossos funcionários, pela dedicação com que desempenharam as suas tarefas, sem os quais não teríamos conseguido alcançar os nossos objetivos.

Em atendimento ao item 9 do Anexo C da Resolução CVM nº 80 de 2022, a Companhia declara que contratou outros serviços da SAX Auditores Independentes, além daqueles relacionados à auditoria externa durante o período encerrado em 30 de setembro de 2023, para prestar serviços de atualização monetária do valor da Apólice da Dívida Pública do Estado de São Paulo para sua controlada Eldorado Ferro Comercio e Aço Ltda. O montante desse serviço totaliza R\$ 33 mil.

A Política da Companhia na contratação de serviços de auditores independentes assegura que não haja conflito de interesses, perda de independência ou objetividade. Para tanto, a Companhia adota em sua política de contratação de auditores os seguintes princípios internacionalmente aceitos: (a) o auditor não deve auditar o seu próprio trabalho, (b) o auditor não deve exercer funções gerenciais no seu cliente e (c) o auditor não deve promover os interesses de seu cliente.

As informações não financeiras, assim como outras informações operacionais, não foram objeto de trabalho por parte dos auditores independentes.

De acordo com o artigo 27, parágrafo 1º, incisos V e VI da resolução CVM 80 de 2022, a Diretoria declara que revisou, discutiu e aprovou as demonstrações contábeis ora apresentadas, bem como concorda com a opinião dos Auditores Independentes expressa no Relatório dos Auditores Independentes, referente a revisão das informações trimestrais – ITR, sobre as demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas do trimestre findo em 30 de setembro de 2023.

A Administração

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS
DO TRIMESTRE FINDO EM 30 DE SETEMBRO DE 2023
(Em reais mil)**

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A Siderúrgica J. L. Aliperti S/A. (“Companhia”), está com suas operações de siderurgia paralisadas. A controlada Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda. atua no segmento do agronegócio tendo como atividades o plantio, cultivo, colheita e comercialização de diversas culturas, bem como o arrendamento de propriedades rurais à terceiros, para produção de eucalipto e de cana de açúcar. A controlada RMCA Incorporação e Planejamento Ltda. atua no segmento de incorporação e planejamento de imóveis destinados à comercialização, a controlada Eldorado Comércio de Ferro e Aço Ltda., encontra-se inativa, em relação a sua controlada “indireta” Eldorado Box Locação de Espaço Ltda e atua nos segmentos de locação de espaços para armazenagens em geral e escritórios compartilhados.

Incerteza referente à continuidade operacional

Em virtude da paralisação das suas operações, os recursos da Companhia são provenientes dos dividendos e demais rendimentos auferidos de suas empresas controladas.

No 3º trimestre de 2023, o resultado consolidado foi positivo no montante de R\$ 5.702 mil. Contudo, nas demonstrações contábeis individuais, a Companhia ainda apresenta um passivo circulante em excesso ao ativo circulante, no montante de R\$ 7.828 mil.

Dessa forma, a administração da Companhia continua empenhada na implementação e no monitoramento de medidas que visam o maior controle de suas despesas gerais e administrativa e está analisando os projetos capazes de retomar as suas atividades operacionais, principalmente nas áreas de logística, locação e exploração de armazém e de locação de espaço, além de atua fortemente na gestão das suas controladas Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda., Eldorado Box Locação de Espaço Ltda., não só na continuidade e no crescimento de seus negócios, mas também na prospecção de novas atividades.

NOTA 3 - RELAÇÃO DE ENTIDADES CONTROLADAS E CONSOLIDADAS

A Companhia não adquiriu empresa ou negócio no período findo em 30 de setembro de 2023.

As informações consolidadas abrangem as informações da Companhia e suas controladas, nas quais mantém controle acionário ou controle das atividades, direta ou indiretamente, conforme nota explicativa 6.

NOTA 4 – DECLARAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO E BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

a) Base de Preparação e Apresentação

As demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas foram elaboradas e estão sendo apresentadas com base nas práticas contábeis adotadas no Brasil emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”), normas regulamentares da Comissão de Valores Mobiliários e as normas internacionais de relatório financeiro (“IFRS”) emitidas pelo International Accounting Standards Board (“IASB”), em vigor em 30 de setembro de 2023.

As demonstrações contábeis intermediárias da Companhia estão sendo apresentadas conforme orientação técnica OCPC 07, que trata dos requisitos básicos de elaboração e evidenciação a serem observados quando da divulgação dos relatórios contábil-financeiros, em especial das contidas nas notas explicativas. Em resumo, sugere uma divulgação à luz da relevância da informação, considerando características

qualitativas, quantitativas e os riscos para a entidade. As demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas da Companhia estão expressas em milhares de Reais (“R\$”), bem como as divulgações de montantes em outras moedas, quando necessário, também foram efetuadas em milhares. Os itens divulgados em Reais estão informados quando aplicáveis.

Não há em 30 de setembro de 2023 ativos não circulantes mantidos para venda ou operações descontinuadas.

A administração da companhia autorizou a conclusão e divulgação das demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas em 13 de novembro de 2023.

b) Moeda funcional e apresentação

A moeda funcional da Companhia e suas controladas é o Real, mesma moeda de apresentação das demonstrações contábeis intermediárias das controladas.

c) Uso de estimativas e julgamentos

A preparação das demonstrações contábeis intermediárias de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil requer que a administração realize estimativas para determinação e registro de certos ativos, passivos, receitas e despesas, bem como a divulgação de informações sobre suas demonstrações contábeis. Tais estimativas são feitas com base no princípio da continuidade e suportadas pela melhor informação disponível na data da apresentação das demonstrações contábeis, bem como na experiência da administração. As estimativas são revisadas quando novas informações se tornam disponíveis ou as situações em que estavam baseadas se alterem.

As informações sobre incertezas, premissas e estimativas que possuam risco significativo de resultar em um ajuste material no próximo exercício contábil, e julgamentos críticos referentes às práticas contábeis adotadas, que apresentam efeitos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações contábeis intermediárias, estão incluídas nas notas explicativas.

O resultado das transações e informações quando da efetiva realização podem divergir das estimativas

d) Base de mensuração

As demonstrações contábeis intermediárias foram elaboradas com base no custo histórico, exceto por determinados instrumentos financeiros que estão registrados pelo seu valor justo, conforme descritos nas práticas contábeis a seguir. O custo histórico geralmente é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos.

NOTA 5 – NOVAS NORMAS, ALTERAÇÕES E INTERPRETAÇÕES DE NORMAS

Não existem outras normas, alterações e interpretações de normas emitidas e ainda não adotadas que possam, na opinião da Administração, ter impacto significativo no resultado ou no patrimônio líquido divulgado pela Companhia e suas controladas.

NOTA 6 – DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INTERMEDIÁRIAS CONSOLIDADAS

As demonstrações contábeis intermediárias consolidadas incluem as operações da Companhia e suas controladas, conforme demonstrado a seguir:

	<i>Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda.</i>	<i>S/A Agro Industrial Eldorado</i>	<i>Eldorado Comércio de Ferro e Aço Ltda.</i>	<i>RMCA Incorporação Planejamento Ltda.</i>
Número Ações/Cotas (000)	11.785.000	6.449.132	16.082.572	37.300
Participação na Controlada	99,9995%	99,98338%	99,918618%	99,01608% (¹)
Patrimônio Líquido Controlada	249.811	7.819	(35.988)	954
Reserva de Reavaliação	30	4.411	-	-
Resultado no Período	27.424	(369)	(2.579)	(1.044)

	<i>Guarda Max Armazens Gerais Ltda.</i>	<i>Eldorado Box Locação de Espaço Ltda.</i>
Número Ações/Cotas (000)	3.500.000	609
Participação na Controlada	100,0000% (²)	100,0000% (²)
Patrimônio Líquido Controlada	(6.604)	6.643
Reserva de Reavaliação	-	-
Resultado no Período	(839)	1.936

(¹) 60,330573% direta e 39,618915% indiretamente

(²) 100,000% indiretamente

Os períodos contábeis das controladas incluídas na consolidação são coincidentes com os da controladora. As práticas contábeis foram aplicadas de forma uniforme nas controladas consolidadas e são consistentes com aquelas utilizadas nas informações do período encerrado em 30 de setembro de 2023.

O processo de consolidação das contas patrimoniais e de resultado, previstos nos pronunciamentos CPC 36 (R3) e IFRS 10, corresponde a soma, horizontalmente, os saldos das contas de ativo, passivo, receitas e despesas, segundo a sua natureza, com a eliminação dos (as):

- i) das participações da Companhia no capital, reservas e resultados acumulados das empresas consolidadas;
 - ii) dos saldos de contas do ativo e do passivo mantidos entre as empresas consolidadas; e
 - iii) dos saldos de receitas e despesas decorrentes de transações realizadas entre as empresas consolidadas.
- A conciliação entre o resultado líquido da controladora e o consolidado para o período findo em 30 de setembro de 2023, é como segue:

Lucro líquido da controladora	5.699
Participação de acionistas não controladores	3
Lucro líquido consolidado	5.702

NOTA 7 - RESUMO DAS PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis intermediárias aqui apresentadas foram preparadas com base nas políticas contábeis e métodos de cálculo de estimativas adotados na elaboração das demonstrações financeiras anuais do exercício findo em 31 de dezembro de 2022. Assim, faz-se necessário a leitura destas informações trimestrais em conjunto com as demonstrações financeiras, de modo a permitir que os usuários ampliem o seu entendimento acerca da condição financeira e de liquidez da Companhia e da sua capacidade de gerar lucros e fluxo de caixa.

NOTA 8 – CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Caixa	5	4	22	15
Bancos conta movimento	1	1	295	118
Aplicações financeiras	133	-	68.403	61.229
Total	139	5	68.720	61.362

A seguir, apresentamos um quadro com a composição das aplicações financeiras:

Instituição	Tipo Aplicação	Controladora		Consolidado	
		30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Banco Bradesco S/A	Invest	133	-	5.009	510
Banco Bradesco S/A	CDB	-	-	33.286	29.039
Banco Bradesco S/A	NTN	-	-	30.108	28.686
Banco Itaú S/A	CDB	-	-	-	3
Banco BTG	Renda Fixa	-	-	-	2.991
Total		133	-	68.403	61.229

Referem se substancialmente, a Certificados de Depósito Bancários (CDBs), Títulos Públicos e Fundos de Investimentos, os quais são remunerados em torno de 100% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI), aplicados em instituições financeiras de primeira linha, cujo vencimento é igual ou inferior a 90 dias, possuem liquidez imediata e não possuem risco de variações significativas de flutuação em função da taxa de juros.

NOTA 9 – CONTAS A RECEBER

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Duplicatas A Receber - Fab.Molas	-	182	-	182
Duplicatas A Receber - Fm Sorocaba	-	176	-	176
Contas a Receber – Venda da Fazenda Lageado	-	-	-	16.480
Contas a Receber – Usina Uberaba			11.055	-
Contas a Receber Diversos	1.320	-	2.277	541
Valores de Aluguéis a Receber	20	150	42	170
Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa	(1.340)	(357)	(2.016)	(898)
Total	-	151	11.358	16.651
Circulante	-	151	11.358	16.651
Não Circulante	-	-	-	-

a) Venda da Fazenda Lageado

Em 15 de julho de 2020, a controlada Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda. realizou a venda da das Glebas A, B e C da propriedade rural denominada “Fazenda Lageado”, situada no município de São Miguel Arcanjo, no Estado de São Paulo. O valor total da venda foi de R\$ 90.000 mil (noventa milhões de reais), sendo uma parcela à vista, no montante de R\$ 40.000 mil (quarenta milhões de reais) e o restante dividido em 3 (três) parcelas a serem liquidadas, sendo a última paga em junho de 2023.

b) Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa

A metodologia utilizada pela Companhia para o reconhecimento de perdas estimadas em créditos de liquidação duvidosa (impairment) baseia-se na análise de riscos dos créditos, que contempla o histórico de perdas, a situação individual dos clientes, a garantia real para os débitos. A Administração da Companhia considera essa metodologia suficiente para cobrir eventuais perdas sobre os valores a receber.

NOTA 10 – ESTOQUES

A controladora não possui mais estoques desde exercícios anteriores, portanto, está apresentado no Balanço Consolidado somente os saldos das empresas controladas.

Descrição	Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022
Imóveis	2.783	2.783
Total	2.783	2.783

NOTA 11- ATIVO BIOLÓGICO

Descrição	Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022
<i>Cana-de-açúcar</i>	91.864	91.864
Total	91.864	91.864

O ativo biológico da Companhia compreende o contrato de parceria celebrado entre a controlada Agroeldorado Ltda. com a Usina Uberaba S.A. para cultivo e o plantio de cana-de-açúcar, no Estado de Minas Gerais, por meio de um instrumento jurídico assinado entre as partes, o qual estabelece o arrendamento das áreas rurais da Companhia e o recebimento de um percentual/parcela da produção da colheita das safras.

a) Principais premissas utilizadas na mensuração do valor justo

O valor justo das lavouras de cana-de-açúcar determinado no encerramento do exercício de 2022, utilizou a metodologia de fluxo de caixa descontado, considerando basicamente:

- Entradas de caixa obtidas pela produção estimada prevista contratualmente de cana-de-açúcar, medida em quilos de Açúcar Total Recuperável (ATR) e multiplicado com o preço de mercado da cana-de-açúcar (publicado pelos órgãos reguladores, Consecana);
- Impostos incidentes sobre o fluxo de caixa positivo; e
- Taxa de desconto definida pela administração.

Na apuração do ativo biológico, não são considerados quaisquer custos incorridos, relativos à plantio, manutenção do solo, colheita e outros gastos inerentes, visto que são de responsabilidade do arrendatário com base na mensuração descrita. Abaixo demonstramos a metodologia utilizada, e os resultados obtidos, em R\$:

	Valorização do ativo biológico para os exercícios de 2022 a 2027 (5 anos)	Total
<i>Produção esperada (em toneladas)</i>	203.815,62	1.019.078,10
<i>Quantidade de ATR</i>	123.0143	615.0715
<i>Preço ATR</i>	1,1686	1,1686
<i>Receita Total</i>	29.299.414,78	146.497.073,92
<i>(-) Impostos incidentes (Presumido)</i>	2.701.406,04	13.507.030,22
<i>Resultado esperado</i>	26.598.008,74	132.990.043,70
<i>Taxa de desconto</i>	De 1,1375 a 1,9044	-
<i>Resultado para os exercícios de 2023 a 2027</i>	-	91.864.462,81

Para o encerramento do trimestre findo em 30 de setembro de 2023, a administração da Companhia efetuou a revisão das premissas e cálculos e concluiu que as mesmas estão adequadas.

NOTA 12 – PARTES RELACIONADAS

A Companhia mantém transações com partes relacionadas durante o curso normal de suas operações e atividades e considera que todas as condições estipuladas nos contratos pactuados atendem aos seus interesses.

As transações entre a Controladora e as suas controladas são realizadas em condições e preços estabelecidos entre as partes.

a) Créditos com Partes Relacionadas

<u>Partes Relacionadas Ativo</u>	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Descrição				
Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda	-	3.844	-	-
RMCA Incorporação e Planejamento Ltda	586	500	-	-
Guarda Max Armazéns Gerais Ltda.	2.307	2.307	-	-
Eldorado Comércio de Ferro e Aço Ltda	467	265	-	-
S/A Agro Industrial Eldorado	1.780	1.418	-	-
Total	5.140	8.334	-	-
Circulante	-	3.844	-	-
Não Circulante	5.140	4.490	-	-

<u>Partes Relacionadas Passivo</u>	<u>Controladora</u>		<u>Consolidado</u>	
	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Descrição				
Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda	5.878	-	-	-
Total	5.878	-	-	-
Circulante	5.878	-	-	-
Não Circulante	-	-	-	-

A Companhia está de acordo com a Lei das Sociedades por Ações (“Lei das S.A.”), que proíbe diretores e conselheiros de: (i) realizar quaisquer atos de liberdade com a utilização de ativos da Companhia e em detrimento desta; (ii) intervir em quaisquer operações em que tais diretores e conselheiros tenham interesse conflitante com o da Companhia ou nas deliberações de que participarem; e (iii) receber, em razão de seu cargo, qualquer tipo de vantagem pessoal de terceiros, direta ou indireta, sem autorização concedida pelo órgão competente.

Remuneração do pessoal-chave da Administração

A Companhia considerou como “pessoal-chave da administração” os membros dos conselhos de administração, conselho fiscal e os integrantes da sua diretoria. Em 30 de setembro de 2023, a Companhia desembolsou o montante de R\$ 360 mil (R\$ 360 mil em 30/09/2022), assim distribuído:

Honorários	R\$ (mil)
Diretoria	-
Conselho da Administração	360

Não houve constituição de Conselho Fiscal para o 3º trimestre findo em 30 de setembro de 2023 e de 2022.

De acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 05 (R1), a Companhia não possui programa de remuneração de benefícios de curto ou longo prazo a empregados ou administradores, benefícios pós emprego, benefícios de rescisão de contrato de trabalho.

NOTA 13 – OUTROS CRÉDITOS

	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Descrição				
Depósitos e Bloqueios Judiciais	9.675	8.806	10.980	10.087
Créditos de discussão judicial e administrativos	15.175	15.175	15.175	15.175
Tributos a Recuperar	25	22	1.712	1.757
Outros valores a receber	1	12	12.293	6.403
Total	24.876	24.015	40.160	33.422
Circulante	25	34	13.973	2.430
Não Circulante	24.851	23.981	26.186	30.992

a) Depósitos e Bloqueios Judiciais

A Companhia discute judicialmente e administrativamente o ressarcimento de créditos de natureza bancária/comercial, de tributos federais e de outras naturezas, os quais são classificados como possibilidade de êxito provável pelos seus assessores jurídicos. A seguir, apresentamos o detalhamento dos valores consignados em 30 de setembro de 2023 e em 31 de dezembro de 2022:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
<i>Bloqueio Judicial – (i)(ii)</i>	9.105	8.236	9.109	9.677
<i>Depósito Judicial Trabalhista</i>	193	193	1.494	193
<i>Depósito Judicial Cível</i>	377	377	377	377
Total	9.675	8.806	10.980	10.087

(i) *Incluso no montante, o saldo de R\$ 493 mil, relativo a bloqueio judicial em conta corrente, na data de 12 de julho de 2011, decorrente do Processo de Execução nº. 2009.61.82.043711-0 movido pela Fazenda Nacional, em montante atualizado (até 2010) de R\$ 9.441 mil, em 08 de agosto de 2011; na época, foi apresentada defesa pelos Assessores Jurídicos da Siderúrgica J. Aliperti S/A, tendo em vista a prescrição da referida ação sobre a qual se aguarda decisão do Tribunal pertinente para reversão (ressarcimento) do referido montante, sendo a possibilidade de perda classificada como remota pelos Assessores Jurídicos. No mês de janeiro de 2020, a Companhia informou à Comissão de Valores Mobiliários, que o processo permanece pendente de julgamento junto à Justiça Cível, tendo a Siderúrgica ampliado no exercício de 2019, as garantias da ação, com a indicação de 2 (dois) imóveis de sua propriedade.*

(ii) *Incluso no montante, o saldo de R\$ 732 mil, relativo a bloqueio judicial em conta corrente, ocorrido na data de 28 de fevereiro de 2019, referente à cobrança de IPI declarado à Receita Federal e não recolhido, em exercícios anteriores. O processo fiscal foi promovido pela Fazenda Nacional, sendo que os Assessores Jurídicos da Companhia declararam que a probabilidade de perda na ação é remota.*

Créditos oriundos de discussão judicial e administrativa

A Companhia discute judicialmente e administrativamente o ressarcimento de créditos de natureza bancária/comercial, de tributos federais e de outras naturezas, os quais são classificados como possibilidade de êxito provável pelos seus assessores jurídicos. A seguir, apresentamos o detalhamento dos valores consignados em 30 de setembro de 2023 e em 31 de dezembro de 2022:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
<i>Banco Santander – Antigo Sudameris</i>	6.000	6.000	6.000	6.000
<i>Créditos e Antecipações Fiscais</i>	9.175	9.175	9.175	9.175
Total	15.175	15.175	15.175	15.175

Banco Santander – Antigo Banco Sudameris

Trata-se de sentença judicial transitado em julgado em favor da Companhia, reconhecido no exercício de 2009, o qual se encontra em fase pericial, para apuração do montante atualizado, o qual deverá ser superior ao valor contabilizado, conforme posicionamento dos nossos Assessores Jurídicos.

Créditos e Antecipações Fiscais

Crédito fiscal no montante de R\$ 9.175 mil oriundo de decisão favorável na Justiça Federal, em exercícios anteriores, cuja realização depende de homologação dos pedidos de restituições, via judicial, pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, estando a administração no aguardo de decisão judicial.

NOTA 14 – INVESTIMENTOS

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Em Controladas	258.585	232.159	0	-
Outros Investimentos	102	102	12.145	12.160
Total	258.687	232.261	12.145	12.160

a) Investimentos em Controladas

As movimentações dos investimentos e da provisão para perda no 3º trimestre de 2023 e no exercício de 2022 foram as seguintes:

Descrição	Agroeldorado Agric. e Pecuária Ltda.		S/A Agro Industrial Eldorado		Eldorado Com. de Ferro e Aço Ltda.		RMCA Incorp. Planejamento Ltda.	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
No início do Período	222.387	256.752	8.187	8.326	1	1	1.584	1
Equivalência Patrimonial	27.424	6.635	(368)	(139)	(2.578)	(35.169)	(630)	(1.534)
Ajustes de Avaliação Patrimonial - Reflexa	-	-	-	-	-	-	-	3.345
Aumento de capital	-	-	-	-	-	2.002	-	83.708
Reclassif. Para Passivo p/ melhor apresentação do investimento negativo	-	-	-	-	2.578	33.167	-	(8.536)
Dividendos deliberados	-	(41.000)	-	-	-	-	-	-
No final do Período	249.811	222.387	7.819	8.187	1	1	954	1.584

b) Provisão para Perda de Investimentos

A Companhia adota como prática constituir provisão para perda em controladas em valor correspondente a participação societária sobre o patrimônio líquido negativo (passivo a descoberto), dos seus investimentos. Os saldos da provisão para perdas com investimentos estão demonstrados a seguir:

<u>Descrição</u>	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
RMCA Incorp. Planejamento Ltda.	-	-	-	-
Eldorado Comercio de Ferro e Aço Ltda	35.989	33.411	-	-
Total	35.989	33.411	-	-

a) Outros Investimentos

<u>Descrição</u>	Controladora		Consolidado	
	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Ações – Cosipa	2.292	2.292	2.292	2.292
Outras Participações	-	-	18	18
(-)Provisão p/Perdas em Investimentos	(2.190)	(2.190)	(2.190)	(2.190)
Propriedades para Investimentos	-	-	12.040	12.040
Total	102	102	12.160	12.160

NOTA 15 – IMOBILIZADO E INTANGÍVEL

Os saldos do imobilizado estão demonstrados nos quadros abaixo:

a) Custo e posição final

Imobilizado	Controladora				Consolidado		
	<u>31/12/2022</u>	<u>Adições</u>	<u>Baixas</u>	<u>Transf.</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Edifícios e Construções	29.898	-	-	-	29.898	33.888	33.888
Terrenos	17.460	-	-	-	17.460	105.122	105.122
Propriedades Rurais	33.503	-	-	-	33.503	122.372	122.372
Máquinas e Equipamentos	254	-	-	-	254	2.991	2.980
Instalações Industriais	8	-	-	-	8	9.722	9.722
Móveis e Equip. de Escritório	1.374	-	-	-	1.374	1.881	1.881
Veículos	773	-	-	-	773	2.001	1.918
Reflorestamento	36	-	-	-	36	36	36
Construções em Andamento	17	-	-	-	17	3.952	3.935
Tratores	-	-	-	-	-	308	308
Implementos Agrícolas	-	-	-	-	-	1.302	1.302
Animais de Trabalho	-	-	-	-	-	7	7
Pastagens	-	-	-	-	-	5.317	5.317
Culturas Permanentes - Outras	-	-	-	-	-	277	277
Equipamentos de Informática	-	-	-	-	-	232	232
Benf. Terceiros	-	-	-	-	-	1.471	1.249
Ferramentas	-	-	-	-	-	141	141
Total do Custo	83.323	-	-	-	83.323	291.020	290.687
(-) Depreciação	(19.985)	(520)	-	-	(20.505)	(42.078)	(40.921)
Total do Imobilizado	63.338	-	-	-	62.818	248.942	249.766

b) Depreciação / Exaustão

<u>Depreciações</u>	Controladora				Consolidado		
	<u>31/12/2022</u>	<u>Adições</u>	<u>Baixas</u>	<u>Transf.</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
<i>Edifícios e Construções</i>	(17.605)	(513)			(18.118)	(18.118)	(20.178)
<i>Máquinas e Equipamentos</i>	(245)	(3)			(248)	(2.850)	(2.799)
<i>Instalações Industriais</i>	(8)	-			(8)	(8.986)	(8.593)
<i>Móveis e Equip. de Escritório</i>	(1.355)	(4)			(1.359)	(1.739)	(1.733)
<i>Veículos</i>	(772)	-			(772)	(4.238)	(1.579)
<i>Tratores</i>		-			-	(252)	(242)
<i>Implementos Agrícolas</i>	-	-			-	(1.350)	(1.249)
<i>Animais de Trabalho</i>	-	-			-	(7)	(7)
<i>Pastagens</i>	-	-			-	(3.982)	(3.813)
<i>Culturas Permanentes – Outras</i>	-	-			-	(277)	(277)
<i>Equipamentos de Informática</i>	-	-			-	(155)	(181)
<i>Benfeitorias de Terceiros</i>	-	-			-	-	(140)
<i>Ferramentas</i>	-	-			-	(125)	(130)
Total das depreciações	(19.985)	(520)	-	-	(20.505)	(42.078)	(40.921)

c) Teste de redução ao valor recuperável dos ativos

A Administração da Companhia efetua periodicamente a análise do valor contábil líquido dos ativos, com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando estas evidências são identificadas, e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para deterioração ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.

NOTA 16 – OBRIGAÇÕES FISCAIS

Os saldos de obrigações fiscais estão demonstrados a seguir:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Impostos e Contribuições				
<i>IPTU a Recolher</i>	107	-	5.965	13.067
<i>ICMS a Recolher</i>	103	269	103	353
<i>COFINS a Recolher</i>	8	12	39	42
<i>PIS a Recolher</i>	2	3	8	9
<i>IPI e IRRF a Recolher</i>	1	27	8	44
<i>Outros</i>	185	8	1.304	351
<i>IRPJ a Recolher</i>	-	-	737	644
<i>CSLL a Recolher</i>	-	-	380	391
Total Impostos e Contribuições	406	319	8.544	14.901
Parcelamentos Tributários				
<i>PPI – Prefeitura de São Paulo</i>	-	-	40.005	36.900
<i>PERT – Receita Federal</i>	148	597	5.849	7.674
<i>Parcelamento Ordinário - IRPJ</i>	-	-	-	4
<i>Parcelamento Ordinário- CSLL</i>	-	-	-	2
<i>Parcelamento Ordinário - COFINS</i>	-	-	-	12
Total Parcelamentos	148	597	45.854	44.592
Total de Obrigações Fiscais	554	916	54.399	59.493
Circulante	406	602	15.935	20.388
Não Circulante	148	314	38.464	39.105

No exercício de 2021, a Companhia aderiu ao PPI - Programa de Parcelamento Incentivado junto a Prefeitura Municipal de São Paulo, para o parcelamento dos débitos tributários do IPTU, originários até o exercício de 2020 e com prazo de até 120 meses. O pagamento da 1ª parcela ocorreu em outubro de 2021 e o saldo devedor é atualizado mensalmente pela variação da taxa SELIC.

No exercício de 2023, a empresa aderiu ao PAT – Parcelamento Administrativo de débitos tributários, junto a Prefeitura do Município de São Paulo, para o parcelamento dos débitos tributários do IPTU, originários do exercício de 2021 e 2022 e com prazo de 60 meses. O pagamento da 1ª. Parcela ocorreu em julho de 2023 e o saldo devedor é atualizado mensalmente pela variação da Selic.

No exercício de 2023, a empresa aderiu ao PAT – Parcelamento Administrativo de débitos tributários, junto a Prefeitura do Município de São Paulo, para o parcelamento dos débitos tributários do IPTU, originários do exercício de 2018, 2019 e 2020 com prazo de 60 meses. O pagamento da 1ª. Parcela ocorreu em setembro de 2023 e o saldo devedor é atualizado mensalmente pela variação da Selic.

NOTA 17 – ADIANTAMENTOS DE CLIENTES

Os saldos de adiantamentos de clientes estão demonstrados a seguir:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
Usina Uberaba S/A – Cana de Açúcar	-	-	-	8.833
Outros Adiantamentos	-	-	480	41
Total	-	-	480	8.874

Tratam-se de valores antecipados, com base nos contratos estabelecidos entre as partes, cuja compensação ocorre no momento da contraprestação por parte da Companhia, dos serviços prestados e/ou da entrega das mercadorias.

NOTA 18 – DEMAIS OBRIGAÇÕES JUNTO INSTITUIÇÕES FINANCEIRAS

Em 30 de Setembro de 2023 e em 31 de dezembro de 2022, o saldo deste grupo estava composto dos seguintes valores:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	31/12/2022	30/09/2023	31/12/2022
BNDES	53.469	49.177	53.469	49.177
Banco Santander (antigo Sudameris)	283	283	283	283
Total	53.752	49.460	53.752	49.460

a) BNDES

O saldo encontra-se em “sub judice“. No 3º trimestre de 2023, e amparada pelos seus Assessores Jurídicos, a Companhia optou em efetuar a atualização monetária do saldo contábil com base na Taxa SELIC, por entender ser mais conservadora, não colocando em risco os futuros interesses de seus Acionistas.

A Instituição Financeira tem como garantia propriedades rurais da companhia (Fazendas Beija-Flor, Beija-Flor II, Beija-Flor III, Olhos D'Água, Olhos D'Água II, Rocinha, Brauna V, Déssio Domingues e Tamanduá), de propriedade da Aliperti, conforme contratos lavrados em cartório. A propriedade rural Déssio Domingues se encontra penhorada.

Em exercícios anteriores, a Siderúrgica J. L. Aliperti S/A obteve ganho de causa para liquidar a dívida, cujo resultado foi contestado pela Instituição Financeira. Face às divergências de cálculos, o Juiz determinou nova perícia, a qual está em andamento, cujo laudo final a ser emitido, de acordo com nossos assessores jurídicos, confirmará que a Instituição financeira cobrou a dívida da Companhia, em montantes superiores aos valores reais, a qual será condenada ao pagamento das verbas de sucumbência sobre o montante excedido.

Conforme opinião dos nossos Assessores Jurídicos, o montante atualizado contabilmente é suficiente para fazer frente à provável liquidação da dívida junto ao BNDES. Os valores contábeis das propriedades rurais destacadas totalizam R\$ 33.503 mil, no Balanço Patrimonial de 30 de junho de 2023.

b) Banco Sudameris – atual Banco Santander

A companhia aguarda decisão da justiça, sendo que conforme opinião dos assessores jurídicos, as probabilidades de perda são possíveis. Existe a perspectiva do montante ser deduzido do saldo a receber da Instituição Financeira, decorrente da ação movida pela Siderúrgica, a qual já obteve ganho de causa em última instância (sentença transitado em julgado), com o reconhecimento do montante de R\$ 6.000 mil em exercícios anteriores.

NOTA 19 – TRIBUTOS DIFERIDOS

Em 30 de setembro de 2023 e 31 de dezembro 2022 a Companhia mantinha no longo prazo o saldo de imposto de renda e contribuição social sobre as diferenças temporárias decorrentes do registro da mais valia de ativos imobilizados em virtude de reavaliação, custo atribuído, nos termos do ICPC 10, bem como da mais valia dos valores calculados dos ativos biológicos.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos no montante de R\$ 81.997 (R\$ 81.996 em 31.12.2022) foram constituídos considerando a alíquota combinada de 34% (imposto de renda – 25% e contribuição social – 9%) vigente e tem a seguinte composição:

NOTA 20 – PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIA

A provisão para contingência foi constituída no montante estimado para todas aquelas ações que, segundo a opinião dos assessores jurídicos da Companhia, estão classificadas como perda provável. Abaixo apresentamos o detalhamento dos processos:

- **Processos de natureza tributária:**

Amparada pelos seus Assessores Jurídicos (internos e externos), a Companhia revisitou a estimativa de provisionamento dos processos de natureza tributária e considerou como risco provável, o montante de R\$ 60.423 mil. Além disso, em 30 de setembro de 2023, a Companhia e controladas em conjunto (controladora) figuravam como parte em 77 (setenta e sete) processos judiciais e administrativos que versam sobre a matéria fiscal, avaliados pelos Assessores Jurídicos, referentes a Autos de infração de ICMS, PIS, COFINS, IPI, IRPJ e ITBI, classificados como de risco de perda possível, no montante de R\$ 20.554 mil (R\$ 20.554 mil em 31 de dezembro 2022). Em observância ao disposto na NBC TG 25 (R2), o referido montante não foi provisionado, por não ser considerado como risco de perda provável.

- **Processos de natureza trabalhista**

Em 30 de setembro de 2023, a Companhia e controladas em conjunto (controladora) figuravam como parte em 41 (quarenta e um) processos trabalhistas. Os principais temas abordados nesses processos versam sobre horas extras, adicionais de periculosidade e insalubridade, equiparação salarial, verbas rescisórias, multa do FGTS referente aos planos Verão e Collor, dentre outros.

Para os processos classificados como de perda provável, foi mantida a provisão contábil de R\$ 3.091 mil (R\$ 3.091 mil em 31 de dezembro 2022), levando-se em consideração a base de informações dos Assessores Jurídicos, representando a melhor estimativa para as perdas de risco provável. As ações classificadas como de perda possível totalizam R\$ 20.672 mil (R\$ 20.672 mil em 31 de dezembro 2022), não tendo sido constituída provisão contábil, em atendimento a NBC TG 25 (R2).

- **Processos de natureza cíveis**

Em 30 de setembro de 2023, a Companhia e controladas em conjunto (controladora) figuravam como partes em 43 (quarenta e três) processos judiciais que versam sobre matéria cível, relativos em sua grande maioria, a ajuizamentos de fornecedores e prestadores de serviços. Para os processos classificados como de perda provável pelos assessores jurídicos, foi mantida a provisão contábil de R\$ 1.302 mil (R\$ 1.302 mil em 31 de dezembro 2022). Para os processos classificados como de perda possível, não houve constituição de provisão, em atendimento a NBC TG 25 (R2), apenas a divulgação das notas explicativas, os quais totalizam R\$ 1.320 mil (R\$ 790 mil em 31 de dezembro 2022).

Existem outros processos avaliados pelos Assessores Jurídicos, como sendo de risco de perda remoto e mensuração sem suficiente segurança, para os quais nenhuma provisão foi constituída, tendo em vista as práticas contábeis adotadas no Brasil, que não requerem a contabilização e divulgação.

NOTA 21 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO

a) Capital Social

Em 30 de setembro de 2023, o capital social subscrito e integralizado da Companhia é de R\$ 48.964 mil e está dividido em 6.250 (seis mil, duzentas e cinquenta) ações ordinárias nominativas e 12.345 ações (doze mil, trezentos e quarenta e cinco) preferenciais nominativas, sem valor nominal.

Ações em Tesouraria

A Companhia possui em tesouraria 380 (trezentos e oitenta) ações preferenciais, resultantes de aquisição em leilão público realizado em 07/02/2002, com preço médio por ação de R\$ 141,76 (cento e quarenta e um reais e setenta e seis centavos).

b) Reserva de lucros

- **Reserva legal**

A reserva legal é calculada com base em 5% do lucro líquido conforme previsto na legislação vigente, limitada a 20% do capital social.

- **Reserva de Lucros a Realizar**

Constituída em função de lucros existentes economicamente, mas não disponíveis financeiramente, oriundos dos ajustes do investimento pelo método da equivalência patrimonial. Essa reserva será distribuída como dividendos na medida em que os lucros forem realizados ou tornarem-se financeiramente disponíveis, em conformidade com o estabelecido na legislação societária vigente, mas especificamente ao artigo 202 da Lei no. 6.404/1976.

c) Dividendos

De acordo com as disposições estatutárias da Companhia, o dividendo mínimo obrigatório é de 25% do lucro líquido do exercício o, ajustado de acordo com a lei societária. Em 30 de setembro de 2023 o valor de dividendos a pagar é de R\$ 747 mil (1.208 mil em 31/12/2022).

d) Reservas de Reavaliação

As reservas de reavaliações dos terrenos e propriedades rurais próprias, no montante de R\$ 3.696 mil (R\$ 3.696 mil em 31/12/2022), mais a reavaliação de terrenos e propriedades rurais das Controladas, no montante de R\$ 4.711 mil (R\$ 4.711 mil em 31/12/2022), foram realizadas em datas anteriores a promulgação da Lei nº 11.638/07.

Os saldos do imobilizado registrados nas rubricas de Terrenos e Propriedades rurais são os mesmos representados nas contas de Reserva de Reavaliação, no Patrimônio Líquido. Os tributos diferidos foram contabilizados no Passivo não Circulante.

A diferença entre os saldos conciliados da Reserva de Reavaliação (Patrimônio Líquido) e os saldos do Imobilizado (Nota 15), referem-se a diversos itens como, por exemplo, subestação de energia elétrica, galpões de laminação, silos de carvão e tanques de carepa.

e) Ajuste de Avaliação Patrimonial

Adoção do Custo Atribuído dos Bens do Ativo Imobilizado

A Companhia e suas controladas decidiram atribuir novo custo os terrenos e propriedades rurais na database da transição para a adoção Inicial dos Pronunciamentos Técnicos 15 a 40. Na data de transição o valor desta mais valia, foram registrados no ativo imobilizado em contrapartida ao patrimônio líquido, na rubrica Ajuste de Avaliação Patrimonial, considerando ainda os tributos diferidos, calculados sobre essa mais valia e que foram contabilizados no Passivo não Circulante.

f) Resultado por Ação

O resultado básico por ação é calculado mediante a divisão do resultado do período/exercício ajustado, atribuível aos titulares de ações ordinárias e preferenciais da Companhia, pelo número médio ponderado dessas ações em poder dos acionistas, excluindo aquelas mantidas em tesouraria e respeitando as regras de distribuição de dividendos previstas no Estatuto Social da Companhia.

O resultado diluído por ação é calculado mediante a divisão do resultado do exercício ajustado, atribuível aos titulares de ações ordinárias e preferenciais da Companhia, pelo número médio ponderado dessas ações em poder dos acionistas, respeitando as regras de distribuição de dividendos previstas no Estatuto Social da Companhia. O número médio ponderado dessas ações é calculado a partir do número de ações ordinárias e preferenciais em circulação no início do exercício, ajustado pelo número de ações, quando aplicável, readquiridas ou emitidas durante o exercício multiplicado por um fator ponderador de tempo. Conforme requerido pelo CPC 41 e IAS 33, a tabela a seguir reconcilia o resultado do período ajustado aos montantes usados para calcular o resultado por ação básico e diluído.

- 30 de setembro de 2023

Descrição	Ações Ordinárias	Ações Preferenciais	Total
Resultado atribuível aos acionistas	5.699	5.699	5.699
Média ponderada das ações em circulação durante o período	6.250	11.965	18.215
Resultado por ação	0,91184	0,47631	0,31287

- 30 de setembro de 2022

<i>Descrição</i>	<i>Ações Ordinárias</i>	<i>Ações Preferenciais</i>	<i>Total</i>
<i>Resultado atribuível aos acionistas</i>	10.874	10.874	10.874
<i>Média ponderada das ações em circulação durante o período</i>	6.250	11.965	18.215
<i>Resultado por ação</i>	1,73978	0,90879	0,59686

NOTA 22 – RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA

<i>Descrição</i>	<i>Controladora</i>		<i>Consolidado</i>	
	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>
<i>Receita Bruta de Vendas e Serviços</i>	-	-	29.269	35.357
<i>Impostos sobre Vendas (-)</i>	-	-	(1.835)	(1.821)
<i>Receita Operacional Líquida</i>	-	-	27.434	33.536

NOTA 23 – DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

No período em 30 de setembro de 2023 e 2022, a rubrica de despesas administrativas estavam representadas por:

<i>Descrição</i>	<i>Controladora</i>		<i>Consolidado</i>	
	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>
<i>Pessoal</i>	(4.070)	(4.217)	(6.520)	(6.834)
<i>Comissões</i>	-	-	-	-
<i>Serviços de Assessora e Consultoria</i>	-	-	-	-
<i>Energia Elétrica e Insumos</i>	(224)	(273)	(447)	(406)
<i>Outros Serviços de Pessoas Jurídica e Física</i>	(1.617)	(1.208)	(7.539)	(4.123)
<i>Acordos Judiciais</i>	(1.062)	(827)	(1.115)	(1.361)
<i>Provisões para Perdas</i>	-	-	-	-
<i>Perdas Diversas</i>	-	-	-	-
<i>Outras Despesas</i>	(212)	(847)	(550)	(2.301)
<i>Total</i>	(7.185)	(7.372)	(16.171)	(15.025)

<i>Descrição</i>	<i>Controladora</i>		<i>Consolidado</i>	
	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>	<u>30/09/2023</u>	<u>30/09/2022</u>
<i>Depreciação</i>	(520)	(548)	(1.158)	(1.280)

NOTA 24 – OUTRAS RECEITAS/(DESPESAS) OPERACIONAIS

No período findo em 30 de setembro de 2023 e 2022, a rubrica de outras receitas (despesas) operacionais estavam representadas por:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Receitas				
Alienação do Imobilizados	-	-	-	100
Locação e Arrendamento	1.300	1.591	12.454	7.103
Outras Receitas.	393	3.391	5.710	188
Total de Outras Receitas Operacionais	1.693	4.982	18.164	7.391
Despesas				
Provisões p/ Perdas e Ajustes de Ativos	(6.574)	-	(10.425)	-
Provisão de crédito de liquidação Duvidosa	(174)	-	(2.803)	-
Outras Despesas.	(37)	(124)	(322)	(76)
Total de Outras Despesas Operacionais	(6.785)	(124)	(13.550)	(76)

NOTA 25 – RESULTADO FINANCEIRO

No período findo em 30 de setembro de 2023 e 2022, as rubricas de receitas e despesas financeiras estavam representadas por:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Receitas Financeiras				
Juros Ativos	-	26	-	26
Descontos Obtidos	-	43	-	44
Rendimentos de Aplicações Financeiras	-	-	8.141	6.282
Variação Monetária Ativa	2	2	1.161	1.508
Outras Receitas Financeiras	-	5	-	157
Total das Receitas Financeiras	2	76	9.302	8.017
Despesas Financeiras				
Juros Passivos	-	(55)	(8)	(557)
Descontos Concedidos	-	-	-	-
Prejuízos com Aplicações Financeiras	-	-	(1.300)	(1.925)
Variação Monetária Passiva	(2.821)	(1.316)	(5.638)	(2.043)
Outras Despesas Financeiras	(2)	-	(42)	-
Total das Despesas Financeiras	(2.823)	(1.371)	(6.988)	(4.525)

NOTA 26 – IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

No período findo em 30 de setembro de 2023 e 2022, a rubrica de imposto e renda e contribuição social, estavam representadas por:

Descrição	Controladora		Consolidado	
	Trimestre findo em		Trimestre findo em	
	30/09/2023	30/09/2022	30/09/2023	30/09/2022
Imposto de Renda e Contribuição Social				
Corrente	-	-	(3.405)	(4.074)
Diferido	-	-	-	-
Total	-	-	(3.405)	(4.074)

A receita/(despesa) com imposto de renda e contribuição social diferidos, é decorrente, basicamente, ao reflexo tributário sobre o registro contábil da mais valia do valor justo apurado sobre o ativo biológico e mudança do regime tributário do lucro real para o presumido, a partir do exercício de 2022.

NOTA 27 – INSTRUMENTOS FINANCEIROS

A Companhia e suas controladas possui instrumentos financeiros cujos valores reconhecidos no balanço patrimonial, geralmente se aproxima ao valor de mercado, devido sua natureza e prazos de realização ou liquidação.

a) Valor justo

O valor justo dos ativos e passivos financeiros é estimado como o valor pelo qual o instrumento poderia ser trocado em uma transação corrente entre partes dispostas a negociar, e não em uma venda ou liquidação forçada. Os seguintes métodos e premissas foram utilizados para estimar o valor justo:

- (i) Contas a receber de clientes, fornecedores e outras obrigações de curto prazo se aproximam de seu respectivo valor contábil devido ao vencimento no curto prazo desses instrumentos.
- (ii) O valor justo de partes relacionadas ao final de cada período é igual ao valor contábil.
- (iii) O valor justo dos financiamentos é uma aproximação razoável do valor contábil.

Em 30 de setembro de 2023, a Companhia e suas controladas não mantinha operações de instrumentos financeiros cujas mensurações dependeriam da hierarquia de valor justo. Entretanto, caso houvesse essas operações, a Companhia aplicaria o CPC 40 (R1) para instrumentos financeiros mensurados no balanço patrimonial e divulgaria as mensurações dependendo do nível da hierarquia de valor justo, que são:

Nível 1 – valor justo obtido através de preços cotados (sem ajustes) nos mercados ativos para ativos ou passivos idênticos, como, por exemplo, a bolsa de valores;

Nível 2 – valor justo obtido por modelos de fluxo de caixa descontado, quando o instrumento é uma compra ou venda a termo ou contrato de swap ou por modelos de avaliação de contratos de opções. Não é prática da Companhia fazer operações com derivativos; e

Nível 3 – premissas, para o ativo ou passivo, que não são baseadas em dados observáveis de mercado (inputs não observáveis).

b) Análise de sensibilidade

Os instrumentos financeiros podem sofrer variações de valor justo em decorrência das taxas de juros e outras variáveis. As avaliações da sensibilidade dos instrumentos financeiros não derivativos a essas variáveis estão apresentadas a seguir.

Em 30 de setembro de 2023, os instrumentos financeiros mantidos pela Companhia e suas controladas incluem contas de depósitos bancários, aplicações financeiras e empréstimos que tem seus valores apresentados nos registros contábeis próximos aos de mercado.

A Companhia ainda apresenta, em 30 de setembro de 2023, valores referentes a alguns empréstimos e financiamentos, que por estarem sendo objeto de ações judiciais não podem ser comparados aos valores de mercado.

b.1) Seleção de Riscos

Os principais riscos que mais podem afetar o valor dos instrumentos financeiros utilizados pela companhia são os indexadores de mercado (CDI).

Não faz parte da estratégia da Companhia e suas controladas, efetuarem transações envolvendo derivativos com propósitos especulativos.

NOTA 28 – DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

A Companhia não possui: (i) plano de pensão; (ii) ganhos/perdas com ativos disponíveis para venda; (iii) operações de hedge e (iv) ganhos/perdas em conversões monetárias, não sendo, portanto, apresentada a Demonstração do Valor Abrangente. Os valores apresentados como outros resultados abrangentes na Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, são decorrentes da movimentação dos ajustes de avaliação patrimonial e de reservas de reavaliações.

NOTA 29 – INFORMAÇÕES POR SEGMENTO

O pronunciamento técnico CPC 22/IFRS 08 - Informações por Segmento requer que os segmentos operacionais definidos como componentes de um empreendimento para os quais informações financeiras separadas estejam disponíveis, sejam reportados de forma consistente com os relatórios gerenciais fornecidos e revisados de forma regular pelo principal tomador de decisões operacionais para fins de avaliação de desempenho de cada segmento e alocação de recursos.

Os principais tomadores de decisões operacionais responsáveis pela alocação de recursos e pela avaliação de desempenho da Companhia são o Diretor Presidente e Conselho de Administração.

Em função da concentração de suas atividades na área agropecuária, não há, por parte da administração da Companhia, o gerenciamento e monitoramento de segmentos independentes. Assim, a Companhia está organizada em uma única unidade geradora de caixa e, portanto, a administração concluiu que tem somente um único segmento passível de reporte.

NOTA 30 – COBERTURA DE SEGUROS

No 3º Trimestre de 2023, não houve alterações significativas nas coberturas de seguros da Companhia e suas controladas. A Companhia e suas controladas mantém apólices de seguros para seus bens, considerando adequada a cobertura contratada, com base nas orientações de terceiros e a concentração de seus riscos.

NOTA 31 – OUTRAS INFORMAÇÕES

A Agroeldorado Agricultura e Pecuária Ltda. vem auferindo lucro contábil nos últimos exercícios, e continua mantendo boas perspectivas de crescimento e lucratividade. Desde o exercício de 2019, quase que a totalidade das terras e propriedades rurais da Companhia, localizadas no Estado de Minas Gerais, foram arrendadas à terceiros, sendo mantidas as culturas de milho, soja e outras somente nas fazendas localizadas no Estado de São Paulo.

Pareceres e Declarações / Relatório da Revisão Especial - Sem Ressalva

RELATÓRIO SOBRE A REVISÃO DE INFORMAÇÕES TRIMESTRAIS - ITR

Aos Acionistas e Administradores da
Siderúrgica J.L.Aliperti S.A.
São Paulo - SP

Introdução

Revisamos as informações contábeis intermediárias, individuais e consolidadas, da Siderúrgica J.L.Aliperti S.A. ("Companhia"), contidas no Formulário de Informações Trimestrais – ITR referente ao trimestre findo em 30 de setembro de 2023, que compreendem o balanço patrimonial em 30 de setembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado e do resultado abrangente para os períodos de três e de nove meses findos naquela data e das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de nove meses findo naquela data, incluindo as notas explicativas.

A administração da Companhia é responsável pela elaboração das informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas de acordo com o CPC 21(R1) – Demonstração Intermediária e com a norma internacional IAS 34 – Interim Financial Reporting, emitida pelo International Accounting Standards Board – IASB, assim como pela apresentação dessas informações de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários, aplicáveis à elaboração das Informações Trimestrais - ITR. Nossa responsabilidade é a de expressar uma conclusão sobre essas informações contábeis intermediárias com base em nossa revisão.

Alcance da revisão

Conduzimos nossa revisão de acordo com as normas brasileiras e internacionais de revisão de informações intermediárias (NBC TR 2410 - Revisão de Informações Intermediárias Executada pelo Auditor da Entidade e ISRE 2410 - Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity, respectivamente). Uma revisão de informações intermediárias consiste na realização de indagações, principalmente às pessoas responsáveis pelos assuntos financeiros e contábeis e na aplicação de procedimentos analíticos e de outros procedimentos de revisão. O alcance de uma revisão é significativamente menor do que o de uma auditoria conduzida de acordo com as normas de auditoria e, conseqüentemente, não nos permitiu obter segurança de que tomamos conhecimento de todos os assuntos significativos que poderiam ser identificados em uma auditoria. Portanto, não expressamos uma opinião de auditoria.

Conclusão sobre as informações intermediárias individuais e consolidadas

Com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas incluídas nas informações trimestrais acima referidas não foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com o CPC 21(R1) e a IAS 34, emitida pelo IASB aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais - ITR e apresentadas de forma condizente com as normas expedidas pela Comissão de Valores Mobiliários.

Ênfases

Incerteza relevante relacionada com a continuidade operacional da Siderúrgica J.L.Aliperti S.A.

As informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas da Siderúrgica J.L. Aliperti S.A. foram preparadas no pressuposto de continuidade normal de seus negócios. No entanto, chamamos a atenção à nota explicativa nº 1 à estas informações trimestrais, individuais e consolidadas que apesar do resultado período do período consolidado no montante de R\$ 5.702 mil, a Companhia, apresenta, nas suas demonstrações contábeis individuais, um passivo circulante em excesso ao ativo circulante, no montante de R\$ 7.828 mil, em 30 de setembro de 2023. Essa situação, ainda indica a existência de incerteza significativa que pode levantar dúvidas quanto à capacidade de continuidade das atividades operacionais da Siderúrgica J. L. Aliperti S.A., que continua na dependência de aporte de recursos por parte de suas Controladas. A administração da Companhia reconhece a situação e vem implementando medidas para reverter esse cenário. Nossa conclusão não contém ressalva relacionada a esse assunto.

Outros Créditos no Ativo Não Circulante

Conforme mencionando na nota explicativa no 13, a Companhia possui bloqueios judiciais em conta corrente no montante de R\$ 1.225 mil, decorrentes de processos de execução movidos pela Fazenda Nacional em exercícios anteriores, sendo que o valor de um dos processos, atualizado até 2010, totaliza o montante de R\$ 9.441 mil. No exercício de 2019, houve a indicação, por parte da Companhia, de 2 (dois) imóveis de sua propriedade para a ampliação das garantias. A administração da Companhia, amparada pelos assessores jurídicos considera que a possibilidade de perda destes processos é remota. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

Conforme mencionado na nota explicativa nº 13, a Companhia possui os seguintes créditos consignados no grupo do Ativo Não Circulante: (i) Valores a Receber junto ao Banco Santander (antigo Banco Sudameris), no montante de 6.000 mil, que se encontra em fase de homologação de laudo pericial para apuração do montante atualizado, haja visto que há sentença judicial transitado em julgado favorável; (ii) Créditos Fiscais, no montante de 9.175 mil, cuja realização dos mesmos depende de homologação dos pedidos. A administração da Companhia, amparada na opinião dos seus assessores jurídicos, considera que tais valores são líquidos, certos e conservadores, quanto às ações judiciais em curso e como também com relação à expectativa de recebimento e/ou utilização desses créditos. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

Demais obrigações junto ao BNDES - Banco Nacional de Desenvolvimento Social

Conforme mencionado na nota explicativa nº 18, o saldo de R\$ 53.469 mil, relativo à obrigação registrada na rubrica de Financiamento no Passivo Não Circulante, junto ao Banco Nacional de Desenvolvimento Social continua "sub judice", em razão da discordância de

valores entre as partes. Os Assessores Jurídicos da Companhia informam que foi determinada nova perícia judicial e declaram que o montante contabilizado é suficiente para fazer frente à liquidação desta obrigação, e que a possibilidade de liquidar esta obrigação em montantes superiores ao registro contábil é remota, considerando ainda que a Instituição Financeira tem como garantia propriedade rurais da Companhia. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

Outros assuntos

Demonstrações do valor adicionado

Revisamos, também, as demonstrações do valor adicionado (DVA), individuais e consolidadas, referentes ao período de nove meses findo em 30 de setembro de 2023, preparadas sob a responsabilidade da administração da Companhia, cuja apresentação nas informações contábeis intermediárias é requerida de acordo com as normas expedidas pela CVM - Comissão de Valores Mobiliários aplicáveis à elaboração de Informações Trimestrais - ITR e considerada informação suplementar pelas IFRS, que não requerem a apresentação da DVA. Essas demonstrações foram submetidas aos mesmos procedimentos de revisão descritos anteriormente e, com base em nossa revisão, não temos conhecimento de nenhum fato que nos leve a acreditar que não foram elaboradas, em todos os seus aspectos relevantes, de forma consistente com as informações contábeis intermediárias individuais e consolidadas tomadas em conjunto.

Santo André, 14 de novembro de 2023.

SAX AUDITORES INDEPENDENTES S.S.
CRC 2SP 024845/O-2

Alexandre Ralf Slavic
Contador CRC 1SP207032/O-5

Pareceres e Declarações / Relatório Resumido do Comitê de Auditoria (estatutário, previsto em regulamentação específica da CVM)

Parecer do Comitê de Auditoria

O Comitê de Auditoria da Siderúrgica J.L. Aliperti S.A., em cumprimento às disposições legais e estatutárias, revisou as informações trimestrais ITR individuais referentes ao período findo em 30 de setembro de 2023. Com base nos procedimentos efetuados, nas informações e esclarecimentos recebidos no decorrer do período e, considerando ainda, o relatório de revisão do auditor independente, SAX Auditores Independentes, datado de 13 de novembro de 2023, opina que os referidos documentos estão em condições de serem apreciados pelo Conselho de Administração.

São Paulo, 13 de novembro de 2023.

André Aliperti
Coordenador

Maurício Araújo
Membro

Daniel do Lago
Membro

Pareceres e Declarações / Parecer ou Relatório Resumido, se houver, do Comitê de Auditoria (estatutário ou não)

Pareceres e Declarações / Parecer ou Relatório Resumido, se houver, do Comitê de Auditoria (estatutário ou não)

Parecer do Comitê de Auditoria

O Comitê de Auditoria da Siderúrgica J.L. Aliperti S.A., em cumprimento às disposições legais e estatutárias, revisou as informações trimestrais ITR individuais referentes ao período findo em 30 de setembro de 2023. Com base nos procedimentos efetuados, nas informações e esclarecimentos recebidos no decorrer do período e, considerando ainda, o relatório de revisão do auditor independente, SAX Auditores Independentes, datado de 13 de novembro de 2023, opina que os referidos documentos estão em condições de serem apreciados pelo Conselho de Administração.

São Paulo, 13 de novembro de 2023.

André Aliperti
Coordenador

Maurício Araújo
Membro

Daniel do Lago
Membro

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

DECLARAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

O conselho de administração da Siderurgica Aliperti S.A., em cumprimento às disposições legais e estatutárias.

Revisou as informações trimestrais ITR Individuais referentes ao período findo em 30 de setembro de 2023.

Com base nos procedimentos efetuados nas informações esclarecimentos recebidos no decorrer do período e considerando ainda, o relatório de revisão do auditor independente, SAX Auditores Independentes, datado de 13 de novembro de 2023, opina que os referidos documentos estão aprovados por unanimidade.

São Paulo, 13 de novembro de 2023.

CONSELHO ADMINISTRAÇÃO

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

De acordo com o artigo 27 da Instrução CVM nº 80/2022, a Diretoria declara que revisou, discutiu e aprovou as demonstrações contábeis ora apresentadas, bem como concorda com a opinião dos Auditores Independentes expressa no Relatório dos Auditores Independentes sobre as demonstrações contábeis intermediárias individuais e consolidadas do trimestre findo em 30 de setembro de 2023.